

Na osnovi sklepa Okrožnega sodišča v Celju opravilna številka St 1392/2010 z dne 17. 4. 2014, ki je postal pravno močan dne 6. 5. 2014

STEČAJNA UPRAVITELJICA DOLŽNIKA
Vegrad d.d. – v stečaju,
Stari trg 35, 3320 Velenje
OBJAVLJA DRUGO

VABILO K DAJANJU NEZAVEZUJOČIH PONUDB
ZA PRODAJO PREMOŽENJA STEČAJNEGA DOLŽNIKA

I. PREDMET PRODAJE

Na podlagi nezavezujočega zbiranja ponudb se opravi prodaja dolžnikovega nepremičnega premoženja - **Industrijski kompleks Metleče v Šoštanju.**

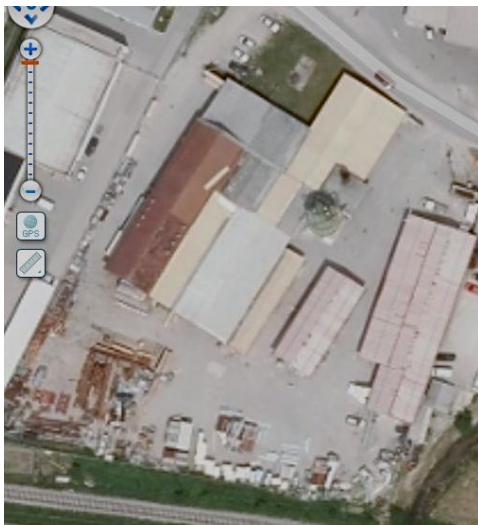
Predmet prodaje je Industrijski kompleks Metleče v Šoštanju, ki se nahaja na robu mesta Šoštanj v industrijski coni. Zemljišče je dobro dostopno, nepravilne oblike, ravno in komunalno opremljeno: javni vodovod, kanalizacija in elektrika.

Nepremičnina stečajnega dolžnika se prodaja kot celota in se sestoji iz naslednjih parcel:

- zemljišče parc. št. 367/2 - dvorišče v izmeri 1.647 m², ID znak parcele: 959-367/2-0,
- zemljišče parc. št. 367/3 – poslovna stavba v izmeri 343 m², ID znak parcele: 959-367/3-0,
- zemljišče parc. št. 367/4 – odprto skladišče v izmeri 304 m², ID znak parcele: 959-367/4-0,
- zemljišče parc. št. 367/5 - odprto skladišče v izmeri 207 m², ID znak parcele: 959-367/5-0,
- zemljišče parc.št. 366/2 – poslovna stavba v izmeri 392 m², ID znak parcele: 959-366/2-0,
- zemljišče parc. št. 366/3 - poslovna stavba v izmeri 374 m², ID znak parcele: 959-366/3-0,
- zemljišče parc. št. 366/4 - odprto skladišče v izmeri 254 m², ID znak parcele: 959-366/4-0,

- zemljišče parc. št. 366/5 - odprto skladišče v izmeri 203 m², ID znak parcele: 959-366/5-0,
- zemljišče parc.št. 366/6 v izmeri 3.193 m², ID znak parcele: 959-366/6-0, ki se sestoji;
 - o dvorišče – 2.976 m²,
 - o odprto skladišče – 111 m²,
 - o poslovna stavba – 106 m²
- zemljišče parc. št. 366/7 - dvorišče v izmeri 72 m², ID znak parcele: 959-366/7-0,

vse k.o. 959 - Šoštanj.



Industrijski kompleks Metleče,
k.o. Šoštanj

II. POGOJI PREDLOŽITVE PONUDBE

1. Nezavezujoče zbiranje ponudb je javno vabilo za dajanje ponudb, pri katerem izhodiščna cena ni določena in je obveznost stečajnega dolžnika skleniti pogodbo s ponudnikom, ki ponudi najvišjo ceno, izključena (2. odst. 328. čl. ZFPPIPP).
2. Zbiranje ponudb je informativnega značaja in stečajni dolžnik ni dolžan skleniti prodajne pogodbe, četudi ponudba vsebuje vse razpisne pogoje.

III. POGOJI ZA SODELOVANJE PRI ZBIRANJU PONUDB

1. Ponudbe lahko oddajo domače in tuje, pravne in fizične osebe. Sodelovati pa ne morejo osebe, določene v 1. odstavku 337. čl. ZFPPIPP.
2. Ponudba mora v pisni obliki vsebovati predmet ponudbe, naziv ponudnika, točen naslov ponudnika, matično in davčno številko ponudnika, številko TRR-ja ponudnika ter ponujeni znesek kupnine in rok plačila kupnine. Rok plačila kupnine ne sme biti daljši od (3) treh mesecev po sklenitvi prodajne pogodbe. Ponudba mora biti ožigosana in podpisana s strani odgovorne osebe.
3. Ponudba mora glasiti na točno določen znesek. Ponudbe, kjer se bo ponudnik s ceno skliceval na najvišjo ponudbo in ponujal ceno v odvisnosti od najvišje ponudbe (določen znesek več od najvišje ponudbe) niso dovoljene in se ne bodo upoštevale.
4. Premoženje se proda po načelu **videno-kupljeno**. Stečajni dolžnik ne odgovarja za stvarne in pravne napake premoženja, ki je predmet prodaje.
5. Davki in prispevki se zaračunajo kupcu dodatno, in sicer na osnovi veljavnih predpisov. Vse dajatve in stroške v zvezi s prenosom lastništva in realizacijo prodaje v celoti plača kupec.
6. Prodajalec lahko po prejetih ponudbah pozove ponudnike k dopolnitvi ponudbe in opravi z njimi pogajanja.
7. Pogodba bo sklenjena pod odložnim pogojem, da bo sodišče k njej dalo soglasje in pod razveznim pogojem, ki se uresniči, če sodišče zavrne soglasje k prodajni pogodbi.

IV. ROK ZA ODDAJO PONUDB IN POSTOPEK IZBIRE PONUDNIKA

1. Rok za oddajo ponudb je sreda, 18. 6. 2014. Upoštevale se bodo vse prispele ponudbe, oddane na pošto dne 18. 6. 2014.
2. Ponudbe morajo biti poslane na naslov stečajnega dolžnika: »**Vegrad d.d. – v stečaju, Stari trg 35, 3320 VELENJE, v zapečateni ovojnici z oznako " JAVNO ZBIRANJE PONUDB VEGRAD d.d. – v stečaju – NE ODPIRAJ!**«
3. O izidu javnega zbiranja ponudb bodo ponudniki obveščeni v 15 dneh od poteka roka za zbiranje ponudb (7. odst. 335. čl. ZFPPIPP).
4. Stečajni dolžnik ni dolžan skleniti pogodbe o prodaji z najboljšim ponudnikom.

V. OSTALO

Več informacij o predmetu prodaje je mogoče dobiti pri predstavniku stečajnega dolžnika in sicer vsak delovni dan od 10. do 13. ure na tel. št. 03 896 21 10. Ogled predmeta ponudbe je mogoč po predhodnem dogovoru.

Velenje, 14. 5. 2014

Stečajna upraviteljica
Alenka Gril